



**ATA DA 2ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE DIREITO  
URBANÍSTICO DA OAB-SP REALIZADA EM 07.05.13**

Aos 07 de maio de 2013, às 18h30, na sede localizada na cidade de São Paulo, na Rua Anchieta nº 35, 9º andar, sala 10, foi iniciado os trabalhos desta Comissão sob a presidência do Dr. Marcelo Manhães de Almeida juntamente com o Dr. Pedro Augusto Machado Cortez.

**PRESENCAS:** conforme lista de presença anexa.

**Ordem do dia:**

- 1). Aprovação da ata da reunião de 26.03.13;
- 2). Análise dos temas tratadas na reunião do dia 26;
- 3). Posição da Comissão sobre a questão abordada pelo advogado José Yunes em artigo publicado na coluna FABCI, referente a depósito inicial em processos de desapropriação.

**Início dos trabalhos:**

- 1). Aprovada a ata da reunião do dia 26 de março de 2013.
- 2). Sobre os temas tratados na reunião do dia 26:
  - a). Conservação dos passeios públicos: Dr. Marcelo Thomas mencionou alguns dispositivos legais, inclusive da constituição estadual. Essa compilação dos textos legais será disponibilizada pelo Dr. Marcelo Thomas, cabendo lembrar a notícia veiculada nos meios de comunicação dando conta de que o Prefeito Haddad teria sancionado, no dia 07, o novo texto de lei sobre a matéria.
  - b). Foi comentada a reportagem apontando que o sistema digital (eletrônico) de aprovação de novos empreendimentos ainda não está gerando qualquer resultado efetivo.
  - c). A questão ambiental em grandes centros urbanos deve ser debatida na revisão do plano diretor estratégico. Sobre esse tema, adiante segue o respectivo relato.



d). Dr. Edwin comunica que manteve contato com a assessoria de imprensa da OAB e em breve, poderemos contar com esse apoio.

e). O Presidente informa que manteve contato com os Vereadores Nabil Bonduki e Andrea Matarazzo para agendamento de reuniões com eles. Em relação ao Vereador Nabil, será confirmada a reunião no dia 29 de maio. Em relação ao Vereador Andrea Matarazzo, está confirmada a reunião no dia 22 de maio, às 11 horas, Câmara Municipal, na sala 516. O Presidente solicitou que quem pretender ir a essas reuniões, informar até o dia 20 de maio.

f). Houve amplo debate sobre as possíveis questões relativa á revisão do Plano Diretor tendo sido proposto pelo Dr. José Antonio, a realização de um evento com o tema: "Erros e Acertos do atual Plano Diretor Estratégico – marco inicial para iniciar a sua revisão".

O Presidente solicitou que os integrantes da comissão apresentem as sugestões dos temas, nomes de técnicos para tratar de tais temas e ainda, formatação do evento.

3). Debatida a questão tratada no artigo publicado na coluna FIABCI, de autoria do Dr. José Yunes, houve apoio da Comissão com relação à posição ali apresentada.

Nada mais.

**MARCELO MANHÃES DE ALMEIDA**  
Presidente da Comissão de Direito Urbanístico