



## ATA DE 1ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO ESPECIAL DE DIREITO URBANÍSTICO, REALIZADA EM 15 DE JUNHO DE 2019.

Aos quinze dias do mês de junho de dois mil e dezenove (15/06/2019), às dez horas (10h), na sala 102 do Edifício Ed. Horace Manley Lane, na Universidade Presbiteriana Mackenzie, foi instalada a 1ª Reunião Ordinária da Comissão de Direito Urbanístico da Ordem dos Advogados do Brasil, Seção de São Paulo, no exercício de 2019-2021, sob a condução da Presidente da Comissão, Lilian Regina Gabriel Moreira Pires. Estiveram presentes a Vice-Presidente, Mariana Chiesa Gouveia Nascimento e o Secretário-Geral, Eduardo Stevanato Pereira de Souza, além dos membros conforme lista de presença anexa.

**1. Verificação de Quórum e Abertura.** Verificada a existência de quórum, a Presidente declarou aberta a reunião.

**2. Introdução dos membros.** Todos os membros e convidados presentes se apresentaram aos demais participantes, declarando suas experiências profissionais e acadêmicas, bem como demonstrando seus interesses e possíveis contribuições para o campo do Direito Urbanístico.

**3. Apresentação dos objetivos e metas da comissão.**

A Comissão de Direito Urbanístico tem por objetivo disseminar o conhecimento relativo ao direito urbanístico; Capacitar profissionais da área jurídica para se relacionar com a sociedade civil, instituições públicas e mercado, na defesa da ordem urbanística e da qualidade de vida; Promover o diálogo saudável na defesa da cidade de forma a torná-la mais humana e justa; Democratizar a compreensão sobre a política urbana; Fomentar discussões sobre temas relacionados à cidade; Apresentar protagonismo nas discussões relacionadas à cidade; Atuar para incentivar a efetividade de políticas públicas; Colaborar para o desenvolvimento de melhores práticas administrativas. Os membros da Comissão atuam em núcleos de trabalho temáticos, que visam aprofundar o conhecimento das matérias e apresentar propostas/soluções para efetivação de uma cidade igualitária e democrática. A Comissão atuará em sinergia com as demais Comissões da OAB SP, com a finalidade de compartilhar conhecimentos e experiências.

Para concretizar esses objetivos a meta é capacitar os advogados da Seção mediante a realização de palestras, eventos e estudos de casos emblemáticos; interagir com o Poder Executivo, Legislativo, Judiciário, Ministério Público, Defensoria Pública para o desenvolvimento de projetos conjuntos visando à implementação de uma efetiva política urbana e produzir conteúdo jurídico especializado em artigos, cartilhas e manuais.

#### **4. Delimitação da Estrutura Organizacional e premissas para o planejamento.**

A Vice-Presidente apresentou a divisão interna da Comissão em coordenadorias, que atuarão nos seguintes temas, tais como seus respectivos representantes: Planejamento (Mariana Levy), Habitação (Guadalupe Abib de Almeida), Governança da Metrópole (Enos Florentino), Mobilidade (Cecílio Pires), Cidades Inteligentes (Victor Hamuri), Intervenções Urbanas (Luiz Fernando Massonetto), Regularização Fundiária (Rosane Tierno), Direito à Cidade (Nelson Saule) e Patrimônio Histórico e Cultural (Greice Carreira). Entre as premissas para o planejamento, foram destacados: a definição de temas estratégicos nas capitais e demais municípios, a promoção de diálogos institucionais com o Judiciário, Defensorias, MP, Legislativos, sociedade civil e demais comissões da OAB.

**5. Planejamento de atuação.** O Secretário-Geral tratou das questões operacional, definiu quais são, em termos gerais, as atribuições das coordenadorias (disseminação de conhecimento, participação na política regulatória, atuação com o público e planejamento), bem como delimitou quais seriam os próximos passos para o planejamento das coordenadorias (contato entre membros e coordenadores, agendamento de reuniões para confraternização e desenvolvimento de planejamento de atuação, elaboração de cronograma para o próximo ano e para os 2 remanescentes, e a definição de metas com respectivas datas de entrega).

**6. Participação dos membros:** Os membros discutiram alguns pontos, dentre eles a divisão das coordenadorias. Ficou definido a incorporação da coordenação de Regularização Fundiária pela coordenação de Habitação e que sua coordenação será compartilhada entre Rosane Tierno e Guadalupe Abib de Almeida. Também foi discutida a possibilidade da coordenação de Intervenções Urbanas ser incorporada pela coordenação de Planejamento, decisão que será apresentada na próxima reunião.

**7. Outras definições e compromissos.** Ficou estabelecido, pela Presidente que há expectativa de realização de três eventos durante o segundo semestre de 2011. Também

ficou estabelecido que a Diretoria enviará um e-mail aos membros e convidados para que seja estabelecido o contato entre todos, bem como o avanço na discussão das temáticas levantadas.

**8. Encerrou-se a reunião às 12.30 horas, com a assinatura dos presentes na lista entregue a Secretaria das Comissões**

---

Lilian Regina Gabriel Moreira Pires  
Presidente da Comissão

---

Mariana Chiesa Gouveia Nascimento  
Vice-Presidente da Comissão

---

Eduardo Stevanato Pereira de Souza  
Secretário

